



Koopsommenlijst : 12 woningen 'Het Eiland' type Oeverzwaluw en Huiszwaluw
Tuinen van Luna te Heerhugowaard

Datum: 9-11-2023

bouwnummer	Koop-/aanneemsom incl. grondkosten incl. not./kadasterkosten incl. 21% BTW	Grondoppervlakte circa in m2	type	soort
142	625.000,-	393	Huiszwaluw	2^1 kap
143	615.000,-	378	Huiszwaluw	2^1 kap
144	634.000,-	430	Oeverzwaluw	2^1 kap
145	669.000,-	458	Oeverzwaluw	2^1 kap
147	674.700,-	543	Oeverzwaluw	2^1 kap
148	680.900,-	490	Oeverzwaluw	2^1 kap
151	637.600,-	425	Oeverzwaluw	2^1 kap
152	692.700,-	510	Oeverzwaluw	2^1 kap
154	635.700,-	396	Huiszwaluw	2^1 kap
155	628.600,-	387	Huiszwaluw	2^1 kap
157	654.100,-	457	Oeverzwaluw	2^1 kap
158	676.100,-	450	Oeverzwaluw	2^1 kap

De koop-/aanneemsommen zijn exclusief renteverlies tijdens de bouw.

De peildatum van de rente voor wat betreft de grondkosten is gesteld op 15-7-2024

Wij behouden ons het recht voor de koop-/aanneemsommen van niet verkochte woningen tussentijds aan te passen.

Meerwerk o.a.	prijzen incl. BTW *	prijzen incl. BTW *
Type	Oeverzwaluw	Huiszwaluw
Uitbouw 2,4 m begane grond i.c.m. verlengde berging 1,2 m	39.850,-	39.850,-
Dakkapel	11.500,-	11.500,-
Trapkast	1.375,-	1.375,-
Deur tussen woonkamer en berging	3.850,-	3.850,-
Hardhouten schuifpui i.p.v. dubbele deuren met zijlichten	3.000,-	3.000,-
Indeling 2 ^e verdieping	4.150,-	4.150,-

* Aan vermelde meerwerkprijzen kunnen géén rechten worden ontleend.