



Koopsommenlijst : 7 woningen 'Het Eiland' type Blauwe reiger en Zilverreiger
Tuinen van Luna te Heerhugowaard

Datum: 9-11-2023

bouwnummer	Koop-/aaneemsom incl. grondkosten incl. not./kadasterkosten incl. 21% BTW	Grondoppervlakte circa in m2	type	soort
141	820.000,-	586	Blauwe reiger	vrijstaand
146	845.500,-	627	Blauwe reiger	vrijstaand
149	825.000,-	573	Zilverreiger	vrijstaand
150	867.900,-	672	Blauwe reiger	vrijstaand
153	875.200,-	678	Zilverreiger	vrijstaand
156	844.600,-	599	Blauwe reiger	vrijstaand
159	852.800,-	619	Blauwe reiger	vrijstaand

De koop-/aaneemsommen zijn exclusief renteverlies tijdens de bouw.

De peildatum van de rente voor wat betreft de grondkosten is gesteld op 15-7-2024

Wij behouden ons het recht voor de koop-/aaneemsommen van niet verkochte woningen tussentijds aan te passen.

Meerwerk o.a.	prijzen incl. BTW *	prijzen incl. BTW *
Type	Zilverreiger	Blauwe Reiger
Uitbouw achterzijde, begane grond 1,2 m	20.900,-	20.900,-
Uitbouw achterzijde, begane grond 2,4 m	28.900,-	28.900,-
Kozijn zijgevel i.c.m. 2,4m uitbouw	1.500,-	
Extra woning toegang via zijbeuk	1.325,-	
Dakkapel	11.500,-	11.500,-
Hardhouten schuifpui i.p.v. dubbele deuren met zijlichten	3.000,-	3.000,-
Indeling 2 ^e verdieping	3.950,-	3.950,-

* Aan vermelde meerwerkprijzen kunnen géén rechten worden ontleend.